

ZAPISNIK

sa 10. sjednice Općinskog vijeća Općine Čeminac održane dana 31. ožujka 2022. godine s početkom u 18:00 sati u Društvenom centru Općine Čeminac u Čemincu, Hrvatskih branitelja 4.

Nazočni vijećnici: Mario Kralj, Martina Đurkin, Ilija Domazet, Anita Cvitkušić, Zdenko Kucelj, Jozo Grizelj, Jadranka Ćurčić, Zorica Bat, Tamara Čakarević, Danijel Rešetar, Matko Perković, Josip Tkalčević i Igor Gorup

Nije nazočan: Zoran Dušić

Sjednici je nazočno 13 od ukupno 14 članova Općinskog vijeća Općine Čeminac.

Ostali nazočni: Dr. Zlatko Pinjuh, spec. hitne medicine – općinski načelnik
Ivana Viljevac – pročelnica Jedinog upravnog odjela
Ljiljana Bajčinovci – voditelj Odsjeka za opće i administrativne poslove

Predsjednik Općinskog vijeća Mario Kralj otvara 10. sjednicu Općinskog vijeća te predlaže da se dnevni red dostavljen u Pozivu za 10. sjednicu Općinskog vijeća dopuni i izmijeni na sljedeći način:

DNEVNI RED

1. Usvajanje Zapisnika sa 9. sjednice Općinskog vijeća Općine Čeminac,
2. Izvješće o ostvarivanju Programa korištenja sredstava ostvarenih od poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH za 2021. godinu,
3. Zahtjev Veterinarske stanice Vetam za kupovinu zemljišta u vlasništvu Općine Čeminac,
4. Prijedlog Odluke o prodaji zemljišta u vlasništvu Općine Čeminac,

IZMJENA I DOPUNA DNEVNOG REDA

5. Donošenje Rješenja o razrješenju i imenovanju člana Mandatne komisije
6. Slobodna riječ

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Čeminac daje na glasovanje Dnevni red s izmjenama i dopunama, nakon glasovanja konstatira da je Dnevni red s izmjenama i dopunama usvojen sa 9 glasova 'za', te 4 suzdržana glasa.

AD.1. Usvajanje Zapisnika sa 9. sjednice Općinskog vijeća Općine Čeminac

Predsjednik Općinskog vijeća poziva nazočne vijećnike da daju eventualne promjedbe ili dopune na Zapisnik s 9. sjednice Općinskog vijeća. Prijedlog Zapisnika dostavljen je vijećnicima uz poziv za 10. sjednicu Općinskog vijeća.

Predsjednik daje na glasovanje usvajanje Zapisnika, te konstatira da je Zapisnik s 9. sjednice Općinskog vijeća usvojen s 9 glasova 'za', te 4 suzdržana glasa.

AD.2. Izvješće o ostvarivanju Programa korištenja sredstava ostvarenih od poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH za 2021. godinu

Prijedlog Izvješća o ostvarivanju Programa korištenja sredstava ostvarenih od poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH za 2021. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za 10. sjednicu Općinskog vijeća.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.

Vijećnik Matko Perković – Namjensko trošenje sredstava, zašto se uložilo u nogometno igralište u Grabovcu, za što se provodila deratizacija i dezinfekcija?

Načelnik – namjensko trošenje sredstava kako i piše u Izvješću.

U nastavku predsjednik daje prijedlog na glasovanje, te nakon glasovanja konstatira da Općinsko vijeće Općine Čeminac, većinom sa 9 glasova za, te 4 glasa protiv, donosi

IZVJEŠĆE

o ostvarivanju programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom, poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 2021. godinu

Članak 1.

Sredstva ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom prihod su državnog proračuna 25%, 10% proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave i 65% proračuna jedinice lokalne samouprave odnosno na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi.

Navedena sredstva koja su prihod jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave namijenjena su isključivo za programe katastarsko – geodetske izmjere zemljišta, za podmirenje troškova postupka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga, za subvencioniranje dijela troškova za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja poljoprivrednog zemljišta u privatnom vlasništvu, za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom Zakona o poljoprivrednom zemljištu, za program razminiranja zemljišta, program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu, program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije, za troškove održavanja sustava za navodnjavanje, za program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti i za program sufinanciranja aktivnosti izrade programa, projekata i ostalih dokumenata neophodnih za provedbu mjera potpore iz Programa ruralnog razvoja, a čija se izrada ne sufinancira kroz mjere potpore iz toga Programa i druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture.

Članak 2.

Ostvareni prihodi od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Čeminac u 2021. godini:

VRSTA PRIHODA	PLANIRANO (kn)	OSTVARENO (kn)
zakup i privremeno korištenje	400.000,00	333.114,88
dugogodišnji zakup	208.572,25	208.572,25
dugogodišnji zakup za ribnjake	-	-
koncesija	721.082,95	719.082,95

prodaja	371.000,00	298.824,40
prihod od prodaje izravnom pogodbom	-	-
davanje poljoprivrednog zemljišta na korištenje bez javnog poziva	-	-
UKUPNO	1.700.655,20	1.559.594,48
Neutrošeno iz prethodne godine		
UKUPNO (ukupno+neutrošeno)		

Članak 3.

Sredstva iz članka 2. ovog Izvješća utrošena su na:

Namjena sukladno čl. 49*	PLANIRANO (kn)	OSTVARENO (kn)
1. za programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta	25.000,00	21.862,50
1.1. Katastarsko - geodetske izmjere	25.000,00	21.862,50
2. za program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu	334.533,42	330.595,92
2.1. Uređenje ruralnog prostora i održavanje ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu	30.000,00	26.062,50
2.2. Održavanje cesta - nerazvrstanih	57.280,75	57.280,75
2.3. Poticanje poljoprivrede - otnesnice	10.000,00	10.000,00
2.4. Razvoj ruralne infrastrukture - parkiralište k.č.br. 164 Grabovac	237.252,67	237.252,67
3. za troškove održavanja sustava za navodnjavanje	262.745,45	262.745,45
3.1. Poticanje poljoprivrede - održavanje kanalske mreže	262.745,45	262.745,45
4. za druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture.	605.000,00	434.250,68
4.1. Poticanje poljoprivrede - zbrinjavanje animalnog otpada	40.000,00	34.062,68
4.2. Poticanje poljoprivrede - higijeničarska služba	150.000,00	0,00
4.3. Poticanje poljoprivrede - deratizacija	120.000,00	112.500,00
4.4. Poticanje poljoprivrede - dezinsekcija	285.000,00	285.000,00
4.5. Poticanje poljoprivrede - umjetno osjemenjivanje u svinjogojskoj i govedarskoj proizvodnji	10.000,00	2.688,00
UKUPNO	1.227.278,87	1.049.454,55
(PRIHOD-RASHOD)	473.376,33	510.139,93

Članak 4.

Ovo Izvješće objaviti će se u Službenom glasniku Općine Čeminac.

KLASA: 320-01/22-01/0003
URBROJ:2158-11-01-22-2

AD.3. Zahtjev Veterinarske stanice Vetam za kupovinu zemljišta u vlasništvu Općine Čeminac

Predsjednik Općinskog vijeća poziva pročelnicu da upozna članove Općinskog vijeća sa zahtjevom Veterinarske stanice Vetam.

Pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Čeminac – Ivana Viljevac, informira nazočne vijećnike o Zahtjevu Veterinarske stanice Vetam za kupovinu zemljišta na k.č.br. 519/24, k.o. Čeminac, površine 6033 m². Ponuđeni iznos kupoprodajne cijene u iznosu od 24.132,00 kn.

Vijećnik Matko Perković – Zašto nisu podnijeli zahtjev u roku natječaja? Zašto prodajemo mimo natječaja? Za donošenje odluke o prodaji kaznena prijava i protiv vijećnika.

Načelnik – Prijedlog po ponudi za zemljište na k.č.br. 519/24 za iznos od 24.132,00 kn.

U nastavku predsjednik vijeća daje na glasovanje Zahtjev Veterinarske stanice Vetam za kupovinu zemljišta u vlasništvu Općine Čeminac k.č.br. 519/24 k.o. Čeminac, te nakon glasovanja konstatira da Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom sa 9 glasova za, te 4 glasa protiv, donosi

ODLUKU o prodaji zemljišta u vlasništvu Općine Čeminac

Oranica okrugla poljana na k.č.br. 519/24, k.o. Čeminac, površine 6033 m², a koja je u vlasništvu Općine Čeminac dati će se u prodaju tvrtki Veterinarskoj stanici Vetam d.o.o. iz Osijeka, Biljska cesta 7.

KLASA: 406-07/22-01/0001

URBROJ: 2158-11-01-22-10

AD.4. Prijedlog Odluke o prodaji zemljišta u vlasništvu Općine Čeminac

Prijedlog Odluke o prodaji zemljišta u vlasništvu Općine Čeminac dostavljen je nazočnim vijećnicima na 10. sjednici Općinskog vijeća.

Općinsko vijeće razmatra prijedlog, te u nastavku većinom sa 9 glasova za, te 4 glasa protiv, donosi

ODLUKU o prodaji zemljišta u vlasništvu Općine Čeminac

Članak 1.

Zemljište na k.č.br. 519/21, k.o. Čeminac, u vlasništvu Općine Čeminac, površine 16510m² u naravi cesta okrugla poljana i k.č.br. 519/22, k.o. Čeminac, u vlasništvu Općine Čeminac, površine 16152m² u naravi cesta okrugla poljana, a za čije iskorištavanje na bilo koji način Općina Čeminac nema interes i nije u funkciji, dati će se u prodaju.

Članak 2.

Početna cijena za navedena zemljišta opisana člankom 1. ove Odluke je 718.564,00 kuna.

Članak 3.

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Čeminac da provede Javni natječaj za prodaju zemljišta navedenih u članku 1. ove Odluke.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenom glasniku Općine Čeminac.

KLASA: 406-07/22-01/0004

URBROJ: 2158-11-01-22-1

AD.5. Donošenje Rješenja o razrješenju i imenovanju člana Mandatne komisije

Predsjednica Komisije za izbor i imenovanja Martina Đurkin čita

Z A K L J U Č A K

Komisija za izbor i imenovanja predlaže Općinskom vijeću Općine Čeminac usvajanje prijedloga Rješenja o razrješenju i izboru člana Mandatne komisije KLASA: 021-05/21-07/0001, URBROJ: 2158-11-01-22-2, koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

Drugih prijedloga nema.

U nastavku predsjednik Općinskog vijeća daje prijedlog na glasovanje, te nakon glasovanja konstatira da Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom s 9 glasova za, te 4 suzdržana glasa, donosi

RJEŠENJE

o razrješenju i izboru člana Mandatne komisije

I.

MARIO KRALJ razrješuje se dužnosti člana Mandatne komisije.

II.

JADRANKA ĆURČIĆ imenuje se za člana Mandatne komisije.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Čeminac.

KLASA: 021-05/21-05/0001

URBROJ: 2158-11-01-22-2

AD.6. Slobodna riječ

6.1. Općinsko vijeće razmatra Zahtjev za ostvarivanje prigodne pomoći mladim bračnim parovima, te u nastavku jednoglasno, sa 13 glasova za donosi O D LU KU – Općinsko Vijeće Općine Čeminac donosi Odluku o ostvarivanju prava na potporu za mladi bračni par, čiju je Zamolbu podnijela EMMA FRANK MILER iz Grabovca.

KLASA: 551-06/22-03/0001

URBROJ: 2158-11-01-22-4

6.2. Općinsko vijeće razmatra Žalbu Jasmine Tisaj na Odluku Jedinostvenog upravnog odjela o odbijanju Zahtjeva za ostvarivanje prava na potporu za opremu novorođenog djeteta. Uvidom u zahtjevu priloženu dokumentaciju, utvrđeno je da otac djeteta nema prijavljeno prebivalište na području Općine Čeminac zahtjev je odbijen kao neosnovan.

Načelnik – podnositeljica ne ispunjava uvjet za dodjelu potpore za opremu novorođenog djeteta roditeljima s područja Općine Čeminac, jer oba roditelja moraju imati prijavljeno prebivalište i poreznu karticu na području Općine Čeminac.

Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom sa 11 glasova za, 1 glasom protiv, te 2 suzdržana glasa, donosi ZAKLJUČAK – ne prihvaća se žalba Jasmine Tisaj na Odluku Jedinostvenog upravnog odjela o odbijanju Zahtjeva za ostvarivanje prava na potporu za opremu novorođenog djeteta.

KLASA: 551-06/22-02/0004

URBROJ: 2158-11-01-22-4

U nastavku pod ovom točkom dnevnog reda:

Vijećnik Danijel Rešetar – postavio je pitanje što je sa službenim vozilom Tiguan.

Načelnik – to je vozilo Komunalnog Općine Čeminac d.o.o., trgovačko društvo je u procesu gašenja.

Vijećnik Matko Perković – pitanje za predsjednika Općinskog vijeća, da li ste primili dopis Ministarstva pravosuđa i uprave a radi se o zakonitosti rada 8. sjednice koja je održana 24. siječnja 2022. godine za koju Ministarstvo traži odgovore.

Predsjednik Općinskog vijeća Mario Kralj nije primio dopis Ministarstva pravosuđa i uprave.

Vijećnik Matko Perković: Ilija da li ste vi kao predsjednik Upravnog vijeća Dječjeg vrtića od prosvjetne inspekcije dobili da trebate razriješiti ravnateljicu i da Anita Cvitkušić ne ispunjava uvjete za odgojitelja, niti je Ivan Pinjuh zaposlen zakonito. Sa sadržajem upoznata Općina Čeminac, ravnateljica i predsjednik Upravnog vijeća.

Načelnik – Institucionalni pritisci, u želji da se mene smjeni, vršite pritisak na ljude koji rade svoj posao. Pritisak na inspektoricu Jelenu Tolj, ona ima mehanizme za postupanje ili ne postupanje.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Čeminac zaključuje sjednicu u 16,45 sati.

KLASA: 024-01/22-01/0003

URBROJ: 2158-11-01-22-2

Zapisnik vodila

Ljiljana Bajčinovci

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Mario Kralj