

ZAPISNIKA

sa 26. sjednice Općinskog vijeća Općine Čeminac održane dana 25. studenoga 2019. godine sa početkom u 18,00 sati u Vijećnici Općine Čeminac u Čemincu, Matije Gupca 1

Nazočni vijećnici : Mario Kralj, Zdenko Jumić, Zdenko Kucelj, Martina Đurkin,
Ilija Domazet, Anita Cvitkušić, Jozo Grizelj, Ivica Martinić,
Boško Maravić, Ivan Žulj, Ivan Rešetar i Matko Perković,

Nije nazočan: Tomislav Furdi i Darko Novak.

Ostali nazočni: općinski načelnik dr. Zlatko Pinjuh, spec. hitne medicine,
zamjenica općinskog načelnika Anuša Rešetar,
Nataša Džankić – viši referent poljoprivredni redar
Matija Rešetar – voditelj poslova namještenika u Vlastitom pogonu
Ljiljana Bajčinovci – zapisničar.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara 26. sjednicu Općinskog vijeća Općine Čeminac i utvrđuje nazočnost 12 vijećnika od ukupno 14 vijećnika Općinskog vijeća Općine Čeminac, te se mogu donositi pravovaljane odluke i da sjednica može nastaviti sa radom.

Predsjednik Općinskog vijeća obavještava sve nazočne: *Sjednica Općinskog vijeća Općine Čeminac se snima.*

Predsjednik predlaže slijedeći

DNEVNI RED

1. Usvajanje Zapisnika sa 25. sjednice Općinskog vijeća Općine Čeminac,
2. Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čeminac
3. Donošenje Odluke o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Čeminac,
4. Slobodna riječ.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Čeminac daje na glasovanje Dnevni red, te nakon glasovanja konstatira da je Dnevni reda usvojen sa 9 glasova 'za', te 3 suzdržana glasa.

AD.1. Usvajanje Zapisnika sa 25. sjednice Općinskog vijeća Općine Čeminac

Predsjednik Općinskog vijeća poziva nazočne vijećnike da daju eventualne primjedbe ili dopune na Zapisnik sa 25. sjednice Općinskog vijeća. Primjedbi niti dopuna nema.

Vijećnik Ivica Martinić traži da mu se dostave materijali za dopunu dnevnog reda za 25. sjednicu na kojoj nije bio nazočan.

Predsjednik daje na glasovanje usvajanje Zapisnika, te konstatira da je Zapisnik sa 25. sjednice Općinskog vijeća usvojen većinom sa 8 glasova 'za', te 4 suzdržana glasa.

AD.2. Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čeminac

Predsjednik otvara raspravu.

Vijećnik Matko Perković postavio je pitanje razlike površine iz tablice 1 pod r.br. 12. k.č.br. 505/1 k.o. površina za natječaj 1,2 ha, a površina u z.k. više od 2 ha, te u nastavku postavlja pitanje zašto za natječaj nisu predviđene čestice 500/2, 500/3 i nekoliko manjih čestica, jedan dio je predviđen, jedan dio nije a sve je na jednom gruntovnom izvatku i sve oko OPG Pinjuh, a za dio njiva koje idu u zakup na 5 godina upisana su založna prava.

Nataša Džankić, viši referent poljoprivredni redar odgovara na pitanja da je dio k.č.br. u građevinskom području, čestice 500/2, 500/3 nisu u Programu raspolaganja.

Nakon rasprave predsjednik Općinskog vijeća daje prijedlog Odluke na glasovanje, te konstatira da Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom sa 8 glasova „za“, 3 glasa protiv, te 1 suzdržanim glasom, donosi

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čeminac

KLASA: 320-02/19-02/0032

URBROJ: 2100/05-03-19-9

Odluka se prilaže ovom Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD.3. Donošenje Odluke o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Čeminac

Predsjednik otvara raspravu.

Vijećnik Ivica Martinić ukazuje na članak 21. u dijelu „U donošenju svoje odluke Općinski načelnik može tražiti mišljenje nadležnog mjesnog odbora“, izbrisati budući da je Općinsko vijeće donijelo Odluku o raspuštanju vijeća mjesnih odbora. Pravilnike za realizaciju pomoći treba donijeti prije odluke, odnosno istovremeno s odlukom.

Načelnik odgovara predstavničko tijelo donosi odluke, a izvršno tijelo donosi pravilnike i odgovara za provođenje odluka.

Vijećnik Ivan Rešetar – članak 34. Potpora za završetak studija bespotrebna stvar, dajemo stipendije.

Načelnik odgovara – osporavanje emocionalno i neargumentirano. Visokoobrazovane osobe su preduvjet za razvoj i jedan je od argumenata za izračun indeks razvijenosti. Vijećnik Matko Perković – Članak 2. točka 7. subvencioniranje stambenih kredita;

Članak 23. uvjeti: da korisnik subvencije nije stariji od 40 godina, da je riječ o prvoj nekretnini, da se kupovinom predmetne nekretnine trajno rješava stambeno pitanje;

Članak 24.: Korisnik subvencije je tijekom cijelog perioda subvencioniranja dužan imati poreznu prijavu na području Općine Čeminac temeljem prebivališta i

Članak 22. za kupnju nekretnina na području Osječko-baranjske županije. Jedno sa drugim se kosi, trajno rješenje stambenog pitanja da se u nekretnini i nastani. Jesam za subvenciju za kupovinu na području Općine Čeminac.

Općinski načelnik odgovara: subjektivno mišljenje, nije definirano vremenskom terminologijom, radi se o poticaju mladim ljudima do 40 godina da im se omogući kupovina nekretnine s parametrima u okviru zakonskih odredbi. To su naši ljudi koji su uplaćivali porez i prirez i od tih mladih ljudi Općina ima porez i prirez.

Vijećnik Matko Petković – protiv oblika pomoći iz točke 9. Članka 2., to nije pomoć, što Općina ima s tim što je netko podigao kredit 2006. godine. U nastavku protivi je subvencioniranja pod točkom 10.,

postavlja pitanje da li ćete kad ove osobe završe školovanje ovim tetama koje rade podijeliti otkaz. Zašto vijećnici ne dobiju izvješće Dječjeg vrtića i trgovačkih društava.

Načelnik odgovara to je planiranje za razdoblje koje dolazi zbog povećanja novorođenih u odnosu na 2014. godinu.

Vijećnik Matko Perković – potpora za završetak u iznosu 10.000,00 kuna, neopravdano. Najveći nameti.

Načelnik odgovara – Općina Čeminac je na 24. mjestu po visini komunalne naknade na području Osječko-baranjske županije.

Nakon rasprave predsjednik Općinskog vijeća daje prijedlog Odluke na glasovanje, te konstatira da Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom sa 8 glasova „za“, 3 glasa protiv, te 1 suzdržanim glasom, donosi

O D L U K U **o zaštiti socijalnog standarda stanovništva** **Općine Čeminac**

KLASA: 550-01/19-01/0004

URBROJ: 2100/05-03-19-1

Odluka se prilaže ovom Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD.4. Slobodna riječ

Vijećnik Matko Perković upućuje pitanje predsjedniku Općinskog vijeća: da li ste uputili očitovanje Ministarstvu uprave. Zašto niste podijelili taj odgovor.

Predsjednik vijeća – odgovor je upućen.

Načelnik informira vijećnike o zamolbi za 30.000,00 kuna za potrebe opremanja župnog dvora u Čemincu.

Vijećnik Matko Perković uputio je pitanje zašto i kako nekretnine koje su kupljene općinskim sredstvima mogu biti darovane.

Nadalje je uputio pitanje vijećniku Iliji Domazetu, predsjedniku Upravnog vijeća dječjeg vrtića o visini naknade članova upravnog vijeća, tko je ravnatelj i kako je izabran, pitanje otkaza djelatnici Suzani Martinić.

Vijećnik Ilija Domazet – naknada 200,00 kuna po sjednici upravnog vijeća. Ravnateljica je Valentina Lovrić izabrana temeljem provedenog natječaja.

Vijećnik Matko Perković postavio je pitanje tko vodi knjigovodstvo za udruge i trgovačka društva.

Načelnik odgovara da podnese pisani zahtjev, na što vijećnik Matko Perković kaže da kao vijećnik ne mora podnositi pisani zahtjev.

Vijećnik Ivan Rešetar – politička stranka registrirana na adresi Dr. F. Tuđmana 5, a pošta se dostavlja u Općinu Čeminac.

Vijećnik Ivan Žulj – HDZ uputio pisani zahtjev Općini.

Načelnik – zahtjev nije dostavljen.

Predsjednik Općinskog vijeća zaključuje sjednicu u 18.50 sati.

KLASA: 021-05/19-01/0009

URBROJ: 2100/05-03-19-2

Čeminac, 25. studenoga 2019. godine

Zapisničar
Ljiljana Bajčinovci

Predsjednik Općinskog vijeća
Mario Kralj